



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ

ΝΟΜΟΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΕΩΝ

ΑΥΤΟΤΕΛΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑ

ΤΜΗΜΑ ΝΟΜΙΚΗΣ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ

Διεύθυνση : Φλέμινγκ & Ερ. Σταυρού

Ταχ. Κώδικας : 35131 ΛΑΜΙΑ

Πληροφορίες : Βλάσιος Γ. Καρανάσιος

Τηλέφωνο : 22313 51023

e-mail : v.karanasios@lamia-city.gr

Λαμία, 11 / 5 / 2021

Αριθμ. πρωτ. 18207

ΠΡΟΣ:

Οικονομική Επιτροπή

Δήμου Λαμιέων

ΓΝΩΜΟΔΟΤΗΣΗ

ΘΕΜΑ : Άσκηση αίτησης ασφαλιστικών μέτρων νομής και άσκηση αγωγής αναγνωριστικής κυριότητας και απόδοσης του πράγματος – εντολή και πληρεξουσιότητα σε δικηγόρο.

Τίθενται υπόψη σας :

1. Με την από 17-3-2020 αίτηση του Δημητρίου Κ. Μόσχου προς την Τ.Κ. Κομποτάδων ζητήθηκε η διάνοιξη αποστραγγιστικής τάφρου, πλάτους 5 μ. και μήκους 215 μ. στο κτήμα "Αναδασμός Κομποτάδων 1979", μεταξύ των ιδιοκτησιών με αριθμό κτηματολογίου 48 και 49 , διότι το κτήμα έχει καταπατηθεί , καταληφθεί, οργωθεί και καλλιεργείται από παρακείμενους ιδιοκτήτες. Ο Δημήτριος Κ. Μόσχος δηλώνει συνιδιοκτήτης εξ αδιαιρέτου τμήματος 55,5 στρεμμάτων στο τεμάχιο με αριθμό 48 , που εφάπτεται με την εν λόγω αποστραγγιστική σούδα-τάφρο και ισχυρίζεται ότι αν και η χάραξη και κατασκευή της τάφρου μετά τον αναδασμό του 1979 είχε ως σκοπό την αποστράγγιση αλλά και την απορροή υδάτων σε έντονες βροχοπτώσεις ή πλημμύρες (του Σπερχειού ποταμού), ώστε να προστατεύονται οι γειτονικές καλλιέργειες εξαιτίας της καταπάτησης, συμβαίνει ακριβώς το αντίθετο, με αποτέλεσμα την καταστροφή των γειτονικών καλλιεργειών, ειδικά τις περιόδους σποράς και συγκομιδής του βαμβακιού το φθινόπωρο, λόγω αδυναμίας απορροής των υδάτων. Στην αίτηση επισυνάπτεται απόσπασμα χάρτη αναδασμού έτους 1979 και έγχρωμες φωτογραφίες λιμναζόντων υδάτων.

2. Με το υπ'αριθμ. πρωτ. 12982 / 19-3-2020 έγγραφο της Τ.Κ. Κομποτάδων διαβιβάστηκε στη Διεύθυνση Υποδομών και Τεχνικών Έργων του Δήμου Λαμιέων η ανωτέρω αίτηση του Δημητρίου Κ. Μόσχου και ζητήθηκε η διάνοιξη της αποστραγγιστικής τάφρου, με σκοπό να λυθεί το πρόβλημα των λιμναζόντων νερών.

3. Η Διεύθυνση Υποδομών και Τεχνικών Έργων του Δήμου Λαμιέων με το υπ'αριθμ. πρωτ. 34140 / 3-9-2020 έγγραφο ενημερώνει τον Απόστολο Κ. Μόσχο πως έπειτα από αυτοψία της διαπιστώθηκε η καλλιέργεια τμήματος της αποστραγγιστικής τάφρου – μεταξύ των αγροτεμαχίων 48 και 49 – σε συνέχεια φερόμενης ιδιοκτησίας του και ως εκ των ανωτέρω ο Απόστολος Κ. Μόσχος καλείται να προβεί στον καθαρισμό του καλλιεργούμενου τμήματος, προκειμένου ο Δήμος Λαμιέων να προγραμματίσει τη διάνοιξή της.

4. Ο Απόστολος Κ. Μόσχος με το υπ'αριθμ. πρωτ. 36193 / 16-9-2020 απαντητικό υπόμνημά του αρνείται ως προφανώς αβάσιμο και εσφαλμένο το περιεχόμενο του υπ'αριθμ. πρωτ. 34140 / 3-9-2020 εγγράφου, ισχυριζόμενος ότι σε αυτή την εδαφολογική μορφή βρίσκεται η ιδιοκτησία του και καλλιεργείται αδιάλειπτα περί τα 40 έτη και πλέον. Στο υπόμνημα επισυνάπτεται η του Ιουνίου 2020 Τεχνική Έκθεση – Φωτοερμηνεία του τοπογράφου μηχανικού Ε.Μ.Π. Χρήστου Δ. Σαλόγιαννου.

5. Η Διεύθυνση Υποδομών και Τεχνικών Έργων με το υπ'αριθμ. πρωτ. 38758 / 01-10-2020 έγγραφό της διαβίβασε στο Τμήμα Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Λαμιέων το αριθ. πρωτ. 36193 / 16-9-2020 υπόμνημά του Αποστόλου Κ. Μόσχου και ζήτησε κατ' αρχάς την εξέταση των υποβληθέντων στοιχείων και - σε περίπτωση καταπάτησης – να γίνουν οι δέουσες ενέργειες, ώστε να αρθεί η καταπάτηση και να διανοιχτεί η αποστραγγιστική τάφρος.

6. Η Διεύθυνση Υποδομών και Τεχνικών Έργων με το υπ'αριθμ. πρωτ. 14053 / 8-4-2021 έγγραφο προς το Τμήμα Νομικής Υπηρεσίας του Δήμου Λαμιέων ζητεί να ληφθούν οι απαραίτητες δικαστικές αποφάσεις το συντομότερο δυνατό, προκειμένου να γίνει η διάνοιξη της προβλεπόμενης αποστραγγιστικής τάφρου.

7. Οι διατάξεις του Α.Ν. 1539 / 1938 (ΦΕΚ 488/Α'/29-12-1938) "Περί προστασίας των δημόσιων κτημάτων", όπως αυτός συμπληρώθηκε με το άρθρο 1 του Ν.Δ. 31 / 1968 (ΦΕΚ 281/Α'/2-12-1968) "Περί προστασίας της περιουσίας των Ο.Τ.Α. και ρυθμίσεως ετέρων τινών θεμάτων".

8. Το άρθρο 62 του Ν. 1416 / 1984 (ΦΕΚ 18/Α'/21-2-1984), που αντικατέστησε το άρθρο 1 του Ν.Δ. 31 / 1968.

9. Το άρθρο 3 § 11 του Ν. 2307 / 1995 (ΦΕΚ 113/Α'/15-6-1995), που αντικατέστησε το άρθρο 62 του Ν. 1416 / 1984.

10. Τα άρθρα 75 και 178 του Ν. 3463 / 2006 (ΦΕΚ 114 / Α' / 8-6-2006).

11. Οι διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1, περ. ιγ', ιε' και παρ. 2 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 54 του Ν. 4447/2016 (ΦΕΚ 241 / Α' / 23-12-2016), από το άρθρο 3 παρ. 1, περ. ιη' , ιθ' και παρ. 2 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134 / Α' / 9-8-2019) , το άρθρο 10, παρ. 3 του Ν.4674/2020 (ΦΕΚ 53 / Α' / 11-3-2020) και το άρθρο 40, παρ. 1 , περ. ι' του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197 / Α' / 12-10-2020).

12. Με την υπ' αριθμ . 272 / 18 – 11 – 2020 (Α.Δ.Α.: 6ΧΣΧΩΛΚ-8Υ2) απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Δήμου Λαμιέων διαπιστώθηκε η λύση της σχέσης έμμισθης εντολής της δικηγόρου με πάγια μηνιαία αντιμισθία, κατόπιν εκδόσεως της υπ' αριθμ. 1807/2020 απόφασης του Γ' Τμήματος του Συμβουλίου της Επικρατείας.

13. Στο Δήμο Λαμιέων δεν υπηρετεί δικηγόρος με σχέση έμμισθης εντολής (πάγια αντιμισθία), ώστε να παρίσταται στα Δικαστήρια εκπροσωπώντας το Δήμο.

14. Στον Οργανισμό Εσωτερικής Υπηρεσίας (Ο.Ε.Υ.) του Δήμου Λαμιέων, όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει με την υπ' αριθμ. 156883 / 15-9-2020 απόφαση Συντονιστή Αποκεντρωμένης Διοίκησης Θεσσαλίας-Στερεάς Ελλάδας, που δημοσιεύτηκε στο ΦΕΚ 4224 / Β' / 30-9-2020, προβλέπεται μία θέση Προϊσταμένου Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας, Δικηγόρου – Νομικού Συμβούλου, με σύμβαση έμμισθης εντολής αορίστου χρόνου (πάγια αντιμισθία), στην οποία υπηρετεί Νομικός Σύμβουλος, του οποίου η ενασχόληση είναι αποκλειστικά η παροχή νομικών συμβουλών και γνωμοδοτήσεων προς το Δήμο Λαμιέων και τα όργανά του, η κατεύθυνση του χειρισμού των υποθέσεων από τους άλλους δικηγόρους, η διεύθυνση, εποπτεία, οργάνωση, προγραμματισμός και συντονισμός των εργασιών του Τμήματος.

15. Επειδή από τα ανωτέρω προκύπτει ότι τμήμα της αποστραγγιστικής τάφρου – μεταξύ των αγροτεμαχίων 48 και 49 έχει καταληφτεί και καλλιεργείται από τον φερόμενο ιδιοκτήτη όμορης γεωτεμαχίου Απόστολο Κ. Μόσχο με αποτέλεσμα να μην γίνεται η αποστράγγιση και η απορροή των υδάτων σε έντονες βροχοπτώσεις ή πλημμύρες (του Σπερχείου ποταμού), και να μην προστατεύονται οι γειτονικές καλλιέργειες εξαιτίας της καταπάτησης αυτής, θα πρέπει να ανατεθεί σε δικηγόρο η άσκηση αίτησης ασφαλιστικών μέτρων νομής και η άσκηση αγωγής αναγνωριστικής κυριότητας και απόδοσης του πράγματος, για να υπερασπιστεί τα συμφέροντα του Δήμου μας.

Προτείνεται, σύμφωνα με τα προαναφερθέντα και τις διατάξεις του άρθρου 72 παρ. 1, περ. ιγ', ιε' και παρ. 2 του Ν. 3852/2010, όπως αντικαταστάθηκε από τις διατάξεις του άρθρου 54 του Ν. 4447/2016 (ΦΕΚ 241 / Α' / 23-12-2016), από το άρθρο 3 παρ. 1, περ. ιη' , ιθ' και παρ. 2 του Ν. 4623/2019 (ΦΕΚ 134 / Α' / 9-8-2019) , το άρθρο 10, παρ. 3 του Ν.4674/2020 (ΦΕΚ 53 / Α' / 11-3-2020) και το άρθρο 40, παρ. 1 , περ. ι' του Ν. 4735/2020 (ΦΕΚ 197 / Α' / 12-10-2020), η λήψη απόφασης για : **A. 1.** την άσκηση αίτησης ασφαλιστικών μέτρων νομής και **2.** την άσκηση αγωγής αναγνωριστικής κυριότητας και απόδοσης του πράγματος, **B.** την παροχή εντολής και πληρεξουσιότητας σε δικηγόρο του Δικηγορικού Συλλόγου Λαμίας, προκειμένου να ασκήσει – για λογαριασμό του Δήμου Λαμιέων – στο Ειρηνοδικείο Λαμίας, ασφαλιστικά μέτρα νομής και αγωγή αναγνωριστική κυριότητας και απόδοσης του πράγματος, να παρασταθεί στη συζήτησή τους όποτε προσδιοριστεί, καθώς και σε κάθε πιθανή αναβολή ή ματαίωση και να καταθέσει προτάσεις και σχετικά έγγραφα.

Ο Προϊστάμενος
του Τμήματος Νομικής Υπηρεσίας

Βλάσιος Γ. Καρανάσιος
Νομικός Σύμβουλος

ΕΣΩΤΕΡΙΚΗ ΔΙΑΝΟΜΗ:

Φ. 1499